



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1 OBJETO

1.1 Contratação de serviços com fornecimento de material para reforma de torres e reservatórios de água do Município de Jóia – RS, conforme detalhamento nos itens a seguir.

2 JUSTIFICATIVA

2.1 A contratação desse serviço deve-se a necessidade de otimizar e qualificar o sistema de abastecimento de água no Município. Para isso é necessário a reforma de alguns reservatórios e também a necessidade de reforma e elevação de algumas torres.

3 DETALHAMENTO DO OBJETO

3.1 LOTES, ITENS, QUANTIDADES, DESCRIÇÃO E VALOR DE REFERÊNCIA:

Lote 01		
Local:	Bairro Cohab	
Descrição:	Reservatório metálico de 10.000 l, com torre de 10 m	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Brasão do Município	700,00
2	Chumbador para troca de local	2.300,00
3	Material para concretagem	1.500,00
Total		4.500,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
4	Escada externa com guarda corpo	7.300,00
5	Grade de proteção superior	2.800,00
Total		10.100,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
6	Troca do fundo	6.000,00
7	Jateamento interno	700,00
8	Pintura interna neutrol	800,00
9	Lixamento e pintura externa	2.000,00
10	Lixamento e pintura da torre	1.900,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

11	Mão de obra de montagem e transporte	3.000,00
Total		14.400,00
Total Geral Lote 01 (R\$)		29.000,00

Lote 02		
Local:	São João Mirim	
Descrição:	Reservatório metálico de 15.000 l, com torre de 12 m	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Brasão do Município	700,00
2	Apoio para chumbador	3.000,00
3	Material para concretagem	2.800,00
Total		6.500,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
4	Escada externa com guarda corpo	7.800,00
5	Grade de proteção superior	1.900,00
Total		9.700,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
6	Troca do fundo	9.000,00
7	Jateamento interno	1.000,00
8	Pintura interna neutrol	900,00
9	Lixamento e pintura externa	1.900,00
10	Lixamento e pintura da torre	2.500,00
11	Mão de obra de montagem e transporte	5.000,00
Total		20.300,00
Total Geral Lote 02 (R\$)		36.500,00

Lote 03		
Local:	Esquina São Jorge (Cará)	
Descrição:	Reservatório metálico de 10.000 l, com torre de 6 m	
Itens	Materiais	Valor (R\$)



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

1	Brasão do Município	700,00
Total		700,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
2	Escada externa com guarda corpo	4.000,00
3	Grade de proteção superior	1.500,00
Total		5.500,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
4	Troca do fundo	7.000,00
5	Jateamento interno	850,00
6	Pintura interna neutrol	800,00
7	Lixamento e pintura externa	1.500,00
8	Lixamento e pintura da torre	1.600,00
9	Mão de obra de montagem e transporte	3.000,00
Total		14.750,00
Total Geral Lote 03 (R\$)		20.950,00

Lote 04		
Local:	Assentamento Ceres	
Descrição:	Substituição de reservatório de concreto	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
Total		-
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
1	Escada externa com guarda corpo	8.500,00
2	Instalação de reservatório de fibra de vidro	3.000,00
Total		11.500,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
3	Remoção da parte superior do reservatório de concreto	4.500,00
Total		4.500,00
Total Geral Lote 04 (R\$)		16.000,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Lote 05		
Local:	Ginásio Jóia	
Descrição:	Troca de local do reservatório	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Material para concretagem	1.000,00
Total		1.000,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
2	Base metálica	700,00
Total		700,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
3	Desmontagem transporte e montagem	2.600,00
Total		2.600,00
Total Geral Lote 05 (R\$)		4.300,00

Lote 06		
Local:	Potreirinhos	
Descrição:	Reservatório metálico de 10.000 l, com torre de 10 m	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Brasão do Município	700,00
Total		700,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
2	Escada externa com guarda corpo	6.000,00
3	Grade de proteção superior	950,00
4	Quadro intermediário	1.500,00
Total		8.450,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
5	Troca do fundo	6.000,00
6	Jateamento interno	700,00
7	Pintura interna neutrol	800,00
8	Lixamento e pintura externa	2.000,00
9	Lixamento e pintura da torre	1.900,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

10	Mão de obra de montagem e transporte	3.000,00
Total		14.400,00
Total Geral Lote 06 (R\$)		23.550,00

Lote 07		
Local:	Assentamento Ceres	
Descrição:	Reservatório de fibra de 10.000 l, com torre	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Material para concretagem	1.600,00
Total		1.600,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
2	Escada externa com guarda corpo	6.600,00
3	Aumento de 4 m de torre	11.200,00
Total		17.800,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
4	Lixamento e pintura da torre	1.600,00
5	Mão de obra	2.200,00
Total		3.800,00
Total Geral Lote 07 (R\$)		23.200,00

Lote 08		
Local:	Assentamento Ceres	
Descrição:	Reservatório metálico de 20.000 l, com torre de 6 m	
Item	Materiais	Valor (R\$)
1	Brasão do Município	700,00
Total		700,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
2	Escada externa com guarda corpo	4.500,00
3	Grade de proteção superior	2.200,00
Total		6.700,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Itens	Serviços	Valor (R\$)
4	Troca do fundo	9.500,00
5	Jateamento interno	900,00
6	Pintura interna epoxi	1.300,00
7	Lixamento e pintura externa	2.200,00
8	Lixamento e pintura da torre	2.300,00
9	Mão de obra de montagem e transporte	3.000,00
Total		19.200,00
Total Geral Lote 08 (R\$)		26.600,00

Lote 09		
Local:	Rincão dos Machados	
Descrição:	Reservatório metálico de 5.000 l, com torre de 10 m	
Itens	Materiais	Valor (R\$)
1	Brasão do Município	700,00
2	Material para concretagem	2.000,00
Total		2.700,00
Itens	Equipamentos	Valor (R\$)
3	Escada externa com guarda corpo	6.000,00
4	Grade de proteção superior	1.800,00
Total		7.800,00
Itens	Serviços	Valor (R\$)
5	Troca do fundo	4.000,00
6	Jateamento interno	700,00
7	Pintura interna neutrol	800,00
8	Lixamento e pintura externa	1.900,00
9	Lixamento e pintura da torre	1.700,00
10	Mão de obra de montagem e transporte	3.000,00
Total		12.100,00
Total Geral Lote 09 (R\$)		22.600,00



4 FORMA E PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 A execução dos serviços com o fornecimento de material deverão ser iniciados “imediatamente” após ordem de início emitida pelo Município e a contratada terá os seguintes prazos máximos:

3.1.1 Os serviços previstos em cada lote deste termo deverá ser concluído num prazo de até 20 (vinte) dias;

3.2 A ordem de início será realizada por e-mail (conforme indicado na proposta).

3.3 O prazo de vigência do contrato será de 08 (oito) meses, após a formalização contratual, sem prejuízo da garantia dos equipamentos e serviços.

5 PAGAMENTO

5.1 O pagamento será efetuado num prazo de até 15 (quinze) dias, na forma de transferência bancária ou boleto bancário, mediante a apresentação da nota fiscal e comprovação da realização do serviço;

5.2 As notas fiscais emitidas pelo fornecedor deverão conter, em local de fácil visualização, a indicação da modalidade e número da licitação e as retenções, se houver;

5.3 A Nota Fiscal que apresente incorreção será devolvida ao emitente para a devida correção;

5.4 Serão processadas as retenções previdenciárias, fiscais e tributárias nos termos da lei que regula a matéria. Com relação ao imposto de renda, conforme disposto no Decreto Municipal nº 5.154/2021, haverá tributação de acordo com a IN RFB nº 1.234/2012;

5.5 Para o pagamento poderá ser solicitado comprovante de pagamento individualizado dos salários, bem como recolhimento do FGTS, INSS, individualizado, dos funcionários da CONTRATADA.

6 GARANTIA DOS SERVIÇOS

6.1 Os serviços prestados deverão possuir garantia mínima de 06 (seis) meses;

6.2 Havendo qualquer defeito no período de garantia a licitante deverá realizar a correção dos serviços nos mesmos prazos e condições do serviço inicial, sem custo adicional ao Município;

6.3 O recebimento dos serviços não exime a licitante vencedora de responsabilidade pela perfeição, qualidade, quantidades, segurança, compatibilidade com o fim a que se destinam e demais peculiaridades dos mesmos.

7 PRAZO DE VIGÊNCIA



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE JÓIA – PODER EXECUTIVO
“TERRA DAS NASCENTES”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

7.1 O prazo de vigência do contrato será de 08 (oito) meses, após a formalização contratual, sem prejuízo da garantia dos equipamentos e serviços.

8 OBRIGAÇÕES DAS PARTES

8.1 DA CONTRATADA

8.1.1 Realizar os serviços conforme previsto neste termo e no Instrumento Convocatório;

8.1.2 Responsabilizar-se pelos custos de logística compreendendo a retirada e devolução no local indicado, se for o caso;

8.1.3 Responsabilizar-se por todas as despesas decorrentes do serviço, tais como ferramentas e equipamentos, equipamentos de proteção individual de seus funcionários, etc;

8.1.4 Cumprir com os prazos estipulados;

8.1.5 Permitir acesso a fiscalização do Município a qualquer momento, inclusive permitindo a presença do fiscal no local durante toda a manutenção, se assim este solicitar e achar necessário;

8.1.6 Manter, durante todo o prazo de vigência contratual, as condições de habilitação e qualificação compatíveis com a obrigação assumida;

8.2 DA CONTRATANTE

8.2.1 Realizar o acompanhamento, fiscalização e recebimento dos serviços, objeto desta licitação;

8.2.2 Transmitir ordens e/ou reclamações quando da constatação de irregularidades que porventura acontecerem, devendo dirimir dúvidas que surgirem no decorrer da prestação dos serviços;

8.2.3 Realizar o pagamento conforme previsto no instrumento contratual e seus anexos.

Jóia, 23 de agosto de 2022.

Adriano Marangon de Lima
Prefeito de Jóia