MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DA OBRA

CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

AREA = 42,50 M2

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR, JÓIA-RS.

1- GENERALIDADES

Os serviços a serem executados deverão obedecer à relação da planilha de orçamento de materiais e ao memorial descritivo. Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância ao projeto, convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem. A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual (EPI). No momento da assinatura do contrato a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação.

2- PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Jóia.

3- INFRA E SUPRAESTRUTURA

As fundações de três casas serão sobre alvenaria de tijolos maciços acima do terreno os quais suntentarão a infraestrutura de madeira (caibros de 6x8). Todo o piso será em contra piso desempenado de 5 cm de espessura.

4- PAREDES, COBERTURA, PINTURA, FORRO E REVESTIMENTOS

Paredes: Todas as paredes internas e externas exceto o banheiro serão de madeira de eucalipto, beneficiado encantilhado, na altura do pé interno de 2,60m, Todas as paredes internas e externas terão roda forro em meia cana de madeira.

As paredes do banheiro serão de alvenaria de tijolos cerâmico de seis furos, assentados, nivelados e aprumados.

Revestimentos: Todas as parades de alvenaria serão rebocadas externas e internas (chapisco, massa grossa, massa fina), o piso do chão também será de piso de concreto desempenado.

Cobertura: Se apresentará com tesouras de eucalipto do tipo duas águas sob telhas de fibrocimento 4 mm.

Forro: Todo o forro bem será de madeira de pinus elliottii de boa qualidade.

Paulo Roberto Kuhn
Eng. Civil CREA 43.222D
Mat 0491/0 P.M. JÓIA
CPF 262.896.100-82

5- ABERTURAS E VIDROS

Aberturas: Todas as janelas serão de ferro comercial nas dimensões do projeto, as portas externas serão de ferro comercial, as duas portas internas serão portas lisa semi oca com as ferragens, dobradiças e fechadura serão zincadas.

Vidros: Todos os vidros serão planos e lisos de espessura de três mm assentados com massa de vidraceiro.

6- REDE ELÉTRICA

Toda a rede elétrica será dentro das normas da RGE, nas paredes de madeira chapeadas com canaletas, nas paredes de alvenaria será embutido em eletrodutos nas paredes. Nos banheiros teremos um chuveiro 5000 Watts.

Toda peça da casa terá em cada dependência uma lâmpada incandescente, um interruptor e uma tomada exceto na cozinha que deve conter ao menos três tomadas.

7- REDE HIDRÁULICA

Rede hidráulica: toda a rede hidráulica será diretamente da rede existente no terreno, a distribuição será feita por cano de PVC rígido de 25 mm dentro das normas da Corsan, toda a rede sanitária será com tubulação de sumidouro 75 mm, ralos e caixa de gordura que serão ligados a uma fossa e sumidouro de alvenaria ou pré-fabricados. Nos banheiros teremos um vaso sanitário uma pia com coluna e um ponto de água para o chuveiro.

8- LIMPEZA

Ao final dos serviços a obra deverá ser entregue limpa e sem qualquer entulho proveniente da construção.

Jóia 14 de Julho de 2021.

Paulo Roberto Kuhn

Eng Civil Crea 43222

Paulo Roberto Kuhn
Eng. Civil CREA 43.222D
Mat 0491/0 P.M. JÓIA
CPF 262.896.100-82